

# MUSTERSANIERUNG Bahnhof Dobersberg



## SANIERUNG zum Plusenergie-Gebäude

Investition: ~ 156.000 €

Fertigstellung: Februar 2017

### Förderungen:

- Beratungsförderung Ökomanagement NÖ
- Investitionsförderung Klimafonds Ö (Mustersanierung)

Projektbegleitung: **Energieagentur der Regionen**

Telefon: 02842/21800

[info@energieagentur.co.at](mailto:info@energieagentur.co.at),

[www.energieagentur.co.at](http://www.energieagentur.co.at)

**SPART**  
Energie &  
Betriebs-  
kosten



## Wärme

## Strom



~ 45.000 kWh/a  
gegenüber Bestand



~ 6.300 kWh/a  
durch PV-Anlage

## Was wird umgesetzt?

- Dämmung Fassade (0,19 W/m<sup>2</sup>K)
- Dämmung Oberste Geschossdecke (0,09 W/m<sup>2</sup>K)
- Dämmung Kellerdecke (0,14 W/m<sup>2</sup>K)
- Fenstertausch (3-fach WS-Verglasung, 0,72 W/m<sup>2</sup>K)
- Photovoltaikanlage (7,3 kWp, Überschusseinspeisung)
- Lüftungsanlage (84 % Wärmerückgewinnung)
- Monitoring für Energieverbrauch und Stromproduktion
- Fernwärme-Zentralheizung statt Koks-Einzelöfen

## KONTAKT

KEM Thayland  
DI Ansbert Sturm  
Lagerhausstr. 4, 3843 Dobersberg

Tel.: 02843/26 135  
[ansbert.sturm@thayland.at](mailto:ansbert.sturm@thayland.at)  
[kem.thayland.at](http://kem.thayland.at)

## PLANUNG

**Reissmüller Baugesellschaft m.b.H.**  
3830 Waidhofen / Thaya  
[www.reissmueller.at](http://www.reissmueller.at)